

Im Anschluss an die BAI Insight findet die **Verleihung des BAI-Wissenschaftspreises 2018** statt.



Thema:

**Value-Add Immobilien- und  
Infrastruktur-Investments im  
aktuellen Marktumfeld**

Datum & Veranstaltungsort:

**28. November 2018**

FERI AG  
Haus am Park  
Rathausplatz 8-10  
61348 Bad Homburg

## AGENDA

**15:00 - 15:30 Uhr**

**Registrierung und Willkommenskaffee**

**15:30 - 15:45 Uhr**

**Begrüßungsworte**

Andreas Kuschmann, Geschäftsführer FERI Trust GmbH

Frank Dornseifer, Geschäftsführer, BAI

Mit freundlicher  
Unterstützung von:



**15:45 - 16:45 Uhr**

**„Chancen von Value-Add Immobilien- und Infrastruktur-Investments“**

Verena Kempe, Co-Head of Private Equity, FERI Trust GmbH, danach  
Jan Segelhorst, Co-Head of Private Equity, FERI Trust GmbH

**16:45 - 17:15 Uhr**

**„Value-Add Real Estate – Allwetterbaustein fürs Portfolio“**

Henrik Fridtjof Haeuszler, Director, Invesco

**17:15 - 17:30 Uhr**

**Kurze Pause**

**17:30 - 18:15 Uhr**

**„Value-Add Immobilien- und Infrastruktur-Fondsinvestitionen unter VAG,  
Solvency II, KAGB und InvStG“**

Impulsvortrag (10 Min.) Dr. Daniel Voigt, Partner, CMS Hasche Sigle

**im Anschluss Panel-Diskussion mit**

Guido Schlikker, Dechert LLP

Dr. Daniel Voigt, Partner, CMS Hasche Sigle

Henrik Fridtjof Haeuszler, Director, Invesco

Moderation: Hanna Ahrens, Direktorin, FERI Trust GmbH

Mit freundlicher  
Unterstützung von:



18:15 - 19:00 Uhr

**Verleihung des BAI-Wissenschaftspreises 2018**

mit Laudationes von Prof. Dr. Mark Mietzner, Zeppelin Universität sowie Prof. Dr. Rolf Tilmes, Vorstandsmitglied BAI

19:00 - 20:00 Uhr

**Get Together**

**Anmeldung/Rückfragen:**

Die Veranstaltung ist für BAI-Mitglieder, institutionelle Endinvestoren (Versicherungen, Pensionskassen, Versorgungswerke, Stiftungen, Single Family Offices) sowie Teilnehmer, die auf Einladung von FERI Trust GmbH kommen, kostenfrei.

Für Nichtmitglieder ist eine Teilnahmegebühr in Höhe von € 150,- zzgl. MwSt. fällig. Ihre verbindliche Anmeldung nehmen Sie bitte online unter [www.bvai.de](http://www.bvai.de), Rubrik Events, Anmeldung BAI Insight vor.

**Bitte beachten Sie, dass die Teilnehmerzahl begrenzt ist.**

**Rückfragen richten Sie bitte an die Geschäftsstelle des BAI unter 0228-96987-0 oder [events@bvai.de](mailto:events@bvai.de)**

## BAI Insight 48 – Die Referenten



**Hanna Ahrens** ist seit 2013 bei der FERI Trust GmbH als Direktorin im Bereich Institutionelle Kunden Deutschland tätig. Frau Ahrens ist in ihrer Funktion für den Bereich Business Development, sowie die Beratung und Betreuung von Unternehmen und deren Pensionseinrichtungen sowie Stiftungen zuständig. Sie verfügt über eine mehr als 25jährige Berufserfahrung im Bereich Asset Management. Zunächst bei führenden amerikanischen Investmentbanken im Bereich Sales und Trading, bevor sie für deutsche Großbanken, internationale Asset Manager als auch führende Versicherungen den Bereich Beratung und Betreuung von institutionellen Investoren und Zentralbanken in den Regionen DACH und Mittel-/Osteuropa verantwortete. Den Schwerpunkt der Beratung bildeten sowohl liquide Assetklassen als auch Alternative Investments und das Thema Nachhaltigkeit. Ihren Abschluss als Diplom Betriebswirtin erwarb sie an der Fachhochschule in Wiesbaden. Zusätzlich verfügt Frau Ahrens über US-Handelslizenzen der SEC (Securities & Exchange Commission).



**Frank Dornseifer**, Geschäftsführer beim BAI und seit über 17 Jahren in unterschiedlichen Funktionen im Investment-, Kapitalmarkt- und Gesellschaftsrecht aktiv. Nach seinem Studium in Bonn, Dublin und Lausanne arbeitete er zunächst als Rechtsanwalt in einer internationalen Anwaltssozietät in den Gebieten Gesellschafts- und Wertpapierrecht. Es folgte eine mehrjährige Tätigkeit als stellvertretender Referatsleiter bei der BaFin im Grundsatzreferat Investmentaufsicht und als Repräsentant im Investment Management Committee der Organisation der internationalen Wertpapieraufsichtsbehörden IOSCO, bevor er im Jahre 2007 zum BAI wechselte. Herr Dornseifer ist Autor zahlreicher Fachpublikationen zum Investment- und Gesellschaftsrecht und Herausgeber von Kommentaren zum KAGB/InvG und zur AIFM-Richtlinie. Der Finanzausschuss des Bundestages und das Europaparlament haben ihn mehrfach als Sachverständigen in Gesetzgebungsverfahren zum Kapitalmarktrecht benannt.



**Henrik Fridtjof Haeuszler** trat 2017 der Invesco Real Estate (IRE) bei. Davor war er als Fonds- und Portfoliomanager u.a. bei der UBS AG in Genf und der Morgan Stanley AG in Frankfurt tätig. Henrik Fridtjof Haeuszler ist als Teil des Client Portfolio Management Team verantwortlich für Business Development und Produktmanagement der IRE Fonds, hauptsächlich im deutschsprachigen Raum. Henrik Fridtjof Haeuszler hat einen Master-Abschluss in Betriebswirtschaft und einen Master-Abschluss in Architektur, beide von der Technischen Universität München. Er ist Mitglied des Royal Institute of Chartered Surveyors.



**Verena Kempe** ist Co-Head of Private Equity bei der FERI Trust GmbH. Sie ist verantwortlich für Investmentstrategien in Infrastruktur & Energie, als auch bestimmte Strategien in Private Equity, Distressed Debt, Mezzanine und Preferred Equity. Seit ihrem Beginn bei der FERI in 2013, hat sie institutionelle Investoren in maßgeschneiderte Strategien beraten und für diese investiert. Ihr Fokus liegt besonders auf Value Add und Opportunistische Strategien. Sie ist Mitglied mehrerer Advisory Boards. Bevor sie zur FERI kam, war sie als Director im Bereich Structured Finance – Global Energy bei der WestLB in London tätig. Sie studierte u.a. an der Leibniz Universität Hannover und der London School of Economics and Political Sciences.



**Andreas Kuschmann** ist seit Juni 2012 bei FERI, zunächst als Mitglied des Vorstands der FERI EuroRating Services AG. Seit Juli 2015 ist er Geschäftsführer bei der FERI Trust GmbH. Zu seinen Aufgaben gehören die Systematisierung von Vertriebsprozessen sowie die Intensivierung von Kundenbeziehungen im institutionellen Kundensegment. Herr Kuschmann verfügt über eine 20jährige Berufserfahrung in der Fondsbranche. Er kommt von Invesco Asset Management, wo er als Leiter Investment Consulting für Europa tätig war und auch das Produkt Marketing der globalen Produktpalette der Invesco verantwortete. Vorherige berufliche Stationen waren die Bereiche Vertrieb und Produktmanagement bei Fidelity Investments in London, Frankfurt und Luxemburg. Er studierte an der Clark University, Graduate School of Management, in Worcester, Massachusetts, USA, und schloss sein Studium der Volkswirtschaftslehre an der Universität Trier mit dem Titel Diplom Volkswirt ab.



**Guido Schlikker**, Rechtsanwalt im Financial Services Team bei Dechert LLP, ist spezialisiert auf den Bereich Alternative Investments im Hinblick auf regulatorische sowie (investment-)steuerliche Fragestellungen. Er berät Asset Manager und institutionelle Investoren in Bezug auf die Strukturierung und Erwerbbarkeit Alternativer Investments, wie Private Debt, Infrastruktur-Fonds, Private Equity, Hedgefonds und UCITS-Fonds mit alternativen Strategien. Guido Schlikker verfügt über eine tiefgehende Expertise in der Beratung von „VAG Investoren“ hinsichtlich der Kapitalanlage nach Solvency II und der Anlageverordnung. Er ist Autor zahlreicher Beiträge im Rahmen investment- und investoren-aufsichtsrechtlicher Fachpublikationen und ist regelmäßiger Referent auf Konferenzen der Asset Management Branche. Vor seiner Tätigkeit bei Dechert LLP war er als Senior Manager in der Alternative Investment Group bei der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft PwC tätig.





**Jan Segelhorst** ist als Co-Head im Bereich Private Equity bei FERI Trust GmbH tätig. Herr Segelhorst fokussiert sich auf die Bewertung, die Auswahl und die Überwachung der Investitionen in Private Equity-Immobilien- und Buyout-Fonds. Er ist Mitglied in Advisory Boards von zahlreichen Immobilien- und Private Equity-Fonds und Geschäftsführer eines deutschen Immobilien-Investitionsvehikels. Vor seinem Eintritt bei FERI arbeitete er als Berater in der Erneuerbare Energien-Branche und als Audit Assistent bei der KPMG Deutsche Treuhand-Gesellschaft AG im Bereich Audit Financial Services / Structured Finance. Herr Segelhorst ist Diplom-Kaufmann (Universität Bielefeld).



**Dr. Daniel Voigt** ist Partner bei CMS Hasche Sigle und seit über 10 Jahren auf die Strukturierung und Beratung von offenen und geschlossenen Fonds spezialisiert. Bei CMS Hasche Sigle leitet er die Praxis Investment Management. Sein besonderer Beratungsschwerpunkt liegt auf den für Fonds, deren Manager, Verwahrstellen sowie Investoren immer wichtiger werdenden regulatorischen Aspekten. Auf der Asset-Seite ist er vor allem auf alternative Anlagen (z.B. Immobilien, Private Equity, Debt, Infrastruktur und Erneuerbare Energien) fokussiert. Zudem begleitet Daniel Voigt vor allem regulierte Investoren wie Versicherer, Versorgungswerke und Pensionsfonds beim Erwerb von Fondsbeteiligungen und deren Umstrukturierung. Daniel Voigt ist Autor zahlreicher Fachbeiträge und Co-Autor eines Standardkommentars zum Kapitalanlagerecht.



**Prof. Dr. Mark Mietzner** studied Business Administration at the University of Frankfurt am Main, subsequently worked as a Research Assistant at the University of Muenster and the European Business School (EBS) and received his doctoral degree in 2008. After two years as Assistant Professor at the Chair of Corporate Finance at the Technical University Darmstadt, he then moved to Zeppelin University (ZU) where he worked as Assistant Professor for Alternative Investments and Corporate Governance and as Assistant Professor for Finance. He is currently Professor of Finance at ZU's Family Business Research Institute. His research interests center around the fields of corporate finance, alternative investments and corporate governance with particular emphasis on ownership structures.



**Prof. Dr. Rolf Tilmes**, stellvertretender Vorsitzender im Vorstand des BAI ist Wissenschaftlicher Leiter des PFI Private Finance Institute der EBS Business School an der EBS Universität für Wirtschaft und Recht, Wiesbaden / Rheingau (EBS). Darüber hinaus war er Dekan der EBS Business School. Sein Stiftungslehrstuhl für Private Finance & Wealth Management ist zentraler Teil des PFI. Vor seiner akademischen Tätigkeit war Rolf Tilmes u.a. für Booz & Company über acht Jahre als Berater im Financial Services Bereich tätig und hat als Vorstand eines Multichannel-Versicherungsmaklers über mehrere Jahre Erfahrung in einem Private Equity Start-up gesammelt. Rolf Tilmes hat BWL an der EBS im Rheingau, in Paris, Frankreich und Glendale, AZ, USA studiert, einen MBA an der J.L. Kellogg Graduate School in Chicago, USA absolviert und wurde 1999 an der EBS promoviert.